



Grundeigentümer-Versicherung, Hamburg



Grundeigentümer-Versicherung, Hamburg

Architekten: DD Architektur, Dev K. Dockendorf, Hamburg

Bauherr: Grundeigentümer-Versicherung VVaG, Hamburg

Fertigstellung: 2011

Fotos: Thilo Müller

Die Grundeigentümer-Versicherung VVaG hat ihren Sitz in der Großen Bäckerstraße mitten in der Hamburger Innenstadt ganz in der Nähe des Rathauses. Sie wurde im Dezember 1891 gegründet und als Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit sind ihre Versicherungsnehmer nicht nur einfache Kunden, sondern laut Satzung Mitglieder, deren gewählte Mitgliedervertreter in der Hauptversammlung sitzen. Damit ist sie die höchste Kontrollinstanz des Unternehmens. Versicherungsnehmer sind vorwiegend Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer.

Rund 80 Mitarbeiter – inklusive Vorstand – arbeiten bei der Grundeigentümer-Versicherung (GEV). 1995 zog das Unternehmen von der Paulstraße in die Große Bäckerstraße. 2010 hat die GEV mit dem Komplettumbau und der Modernisierung des Verwaltungsgebäudes begonnen. Um dieses Vorhaben zu realisieren, musste der Geschäftsbetrieb für ein komplettes Jahr ausgliedert werden. 2011 war der Umbau fertig.

Die Mitarbeiter arbeiten heute in einem sogenannten Kombibüro: Individuell gestaltete Einzelbürozellen mit einem in der Mitte liegenden Allraum als Kommunikationstreffpunkt. Die einzelnen Büroarbeitsplätze sind durch Glastrennwände voneinander getrennt. Um Nachhallzeit und Flatterecho zu reduzieren und gleichzeitig die Transparenz zu wahren, wurden insgesamt 288 m² transparente MICROSORBER®-Folie doppellagig vor den Wänden installiert.

Bauherr und Architekten haben bei der Gestaltung der Arbeitsplätze großen Wert auf die so genannten soften Faktoren gelegt, die zum gesamtunternehmerischen Erfolg beitragen: So sollen zum Beispiel Raumgeometrie, Blickbeziehungen, Corporate Design und Technikintegration durch den bewussten Einsatz von Materialien, Farben, Licht und Akustik die Effizienz und Freude am Arbeitsplatz fördern. Dank der MICROSORBER®-Folien konnte dieses Ziel problemlos erreicht werden: Die Transparenz und gleichzeitig hohe akustische Wirksamkeit der Folien ermöglichen optimale Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiter der Grundeigentümer-Versicherung.